

KONTROL LİSTESİ · ATLANTA

Atlanta'ya Taşınma Kontrol Listesi: İlk 90 Gün

Yeni gelenlerin sırayla yapması gereken işler, son tarihleri ve nereden yapılacağı. Yazdırıp işaretleyerek kullanın.

KISA CEVAP

Adres bildirim yükümlülüğüne tabiyseniz ilk 10 gün içinde yeni adresinizi USCIS'e bildirin. İlk hafta elektriği (Atlanta'da Georgia Power) ve suyu kendi adınıza açın, doğalgaz için bir pazarlamacı seçin, çocukları okula kaydettirin ve ehliyet için Whitehall Street'te yazılı sınava girin. 30 gün içinde ehliyeti, sonra aracın kaydını tamamlayın; yeni sakinler tapu vergisini yüzde 7 değil yüzde 3 ödüyor. Çöp ücreti su faturasında değil, emlak vergisi faturasında. MARTA'da eski kartlardan bakiye aktarımı 30 Ekim 2026'da kapanıyor.

İlk 10 gün

İş	NEREDEN / NASIL
☐ Adresinizi USCIS'e bildirin (AR-11)	Genel kural olarak green card sahipleri dahil vatandaş olmayanların çoğu için zorunlu; A/G vizesi sahipleri ve Visa Waiver ziyaretçileri hariç. Şehir içinde ya da Decatur'a taşınmak da dahil. uscis.gov/addresschange
☐ Göçmenlik mahkemesi dosyanız varsa EOIR-33	5 gün içinde, dosyanızın bulunduğu mahkemeye (Atlanta'da iki ayrı mahkeme var): respondentaccess.eoir.justice.gov
☐ ICE check-in yükümlülüğünüz varsa	Adresi ICE'a da bildirin: portal.ice.gov
☐ Postaneye adres değişikliği	USPS değişikliği USCIS kaydını güncellemez, ikisi ayrı işlemdir.

İlk hafta

İş	NEREDEN / NASIL
☐ Elektrik (Georgia Power)	Elektrikte seçim hakkınız yok, şirketi adresiniz belirliyor. Atlanta şehir sınırları içinde Georgia Power; metro çevresine taşınırsanız Georgia Power, bir EMC kooperatifi ya da bir şehir sistemi çıkabilir, PSC bölge haritasından teyit edin. Müşteri hattı 1-888-660-5890. SSN'iniz yoksa yazılı kanıtı olan yol PrePay planı: fotoğraflı kimlik artı adres kanıtı, 40 \$ yükleme artı 30 \$ hesap açma bedeli, kayıt 1-877-506-3905.

iş	NEREDEN / NASIL
☐ Doğalgaz	Atlanta Gas Light bölgesinde gaz serbest: boruları AGL işletiyor, gazı satan pazarlamacıyı siz seçiyorsunuz. Konut aboneliğinde pazarlamacı depozitosu 150 doları geçemiyor . Sayaç yoksa AGL'nin online formu, iki iş günü içinde dönüyor.
☐ Su ve kanalizasyon (Watershed Management)	Başvuru formu, tapu ya da kira sözleşmesi, resmi kimlik, 80 \$ depozito ve 15 \$ hesap açma bedeli . Listede SSN ya da ITIN yok. Tarifeler 30 Haziran 2028'e kadar sabit. Tek ana sayaçlı apartmanda hesabı siz açamıyorsunuz. Türk pasaportunun tek kimlik sayılıp sayılmadığını doğrulayamadık, 404-546-0311'i arayın. Ödemekte zorlanırsanız PromisePay faizsiz taksit veriyor.
☐ Çöp ücreti: su faturasında değil	Atlanta'da çöp ücreti yılda bir kez emlak vergisi faturasıyla ilçenin vergi tahsil dairesince alınıyor ve mülke bağlı. Kiracıysanız su faturanızda çöp kalemi aramayın; bulamayınca hata olduğunu düşünmeyin. 2026 mali yılında konut çöp ücreti 432,26 \$, geri dönüşüm 126,87 \$.
☐ ATL311 (şehir hizmetleri)	Şehir içinden 3-1-1, şehir dışından 404-546-0311, atl311.com. Çöp, su faturası, çukur, sokak lambası. Merkezin çalışma saatleri iki resmi sayfada çelişiyor (hafta içi 07.00-24.00 ya da 07.00-19.00), aramadan önce atl311.com'dan kontrol edin. Online talep 7/24 açık.
☐ Kütüphane kartı	Fulton County Library System, ücretsiz. Fulton ve Atlanta şehir sınırları içinde (şehrin DeKalb tarafı dahil) oturanlar için. SSN sorulmuyor ; adınızı ve adresinizi gösteren kira sözleşmesi ya da fatura yeterli.
☐ Çocukların okul kaydı	Atlanta Public Schools. SSN yerine imzalı itiraz formu kabul ediliyor; adres belgesi için velinin adına son 30 günlük Georgia Power faturası isteniyor. Form 3231 ve Form 3300.
☐ Ehliyet: yazılı sınav	400 Whitehall Street SW, randevusuz ve Türkçe . O merkezde direksiyon sınavı yok; randevuyu Decatur ya da Forest Park için alıyorsunuz. SSN ya da DDS-351, belgeler İngilizce, çeviri kabul edilmiyor.
☐ MARTA	Tek binış 2,50 \$, 3 saat içinde 4 aktarma ücretsiz. Temassız banka kartınızı ya da telefonunuzu turnikeye okutabiliyorsunuz, isterseniz 2 \$'a turuncu kart alın. Günlük 9 \$, 7 günlük 23,75 \$, 30 günlük 95 \$. Eski gümüş Breeze kartları ve eski uygulama çalışmıyor; eski bakiye aktarımı 30 Ekim 2026'da kapanıyor (breezecard.com). Havalimanı istasyonu iç hatlar terminalinin içinde.
☐ SSN başvurusu (uygunsanız)	Online başlatıp randevuyla bir SSA ofisine gidin (ücret yok): ssa.gov . Genel hat 1-800-772-1213.

30 gün içinde

iş	NEREDEN / NASIL
☐ Georgia ehliyeti	Yerleşik olduktan sonra 30 gün. Direksiyon sınavı DRIVES e-Services'ten randevuyla. Kart LIMITED-TERM basılıyor.
☐ Araç kaydı (county tag office)	Önce ehliyet, sonra kayıt. Fulton tarafı: 141 Pryor Street SW, Suite 1113 (404-613-6100). DeKalb tarafı: 4380 Memorial Drive, Suite 100, Decatur (404-298-4000). Tapu 18 \$, plaka yılda 20 \$.

İş	NEREDEN / NASIL
☐ Yüzde 3 TAVT	TAVT piyasa değerinin yüzde 7'si, yeni sakinlerde yüzde 3 . 25.000 \$ araçta 1.750 \$ yerine 750 \$. Tag office'te yeni sakin olduğunuzu söyleyin, kira sözleşmesi ya da iş yazısı gösterin.
☐ Sorumluluk sigortası ve emisyon testi	25.000 \$ / 50.000 \$ / 25.000 \$. Fulton ve DeKalb emisyon testi bölgesinde; testi kayıttan önce yaptırın (en fazla 25 \$).
☐ Peach Pass (gerekirse)	Şehir içinde ekspres şerit yok. Kuzeye ya da güneye düzenli gidekseniz transponder ücretsiz, 20 \$ ön ödeme. Etiketsiz geçişte geçiş başına 25 \$ idari bedel.

90 gün içinde ve sonrasında

İş	NEREDEN / NASIL
☐ Sigortasızsanız Grady	Grady Health System mali yardım programı: Fulton ve DeKalb sakinleri, yoksulluk sınırının yüzde 400'üne kadar. Konsolosluk kimliği fotoğraflı kimlik olarak kabul ediliyor . B-1 ve B-2 ziyaretçi vizesi sahipleri kapsam dışı. Danışman randevusu (404) 616-6920.
☐ Georgia Access	Georgia yetişkinler için Medicaid'i genişletmedi. 2027 kayıt dönemi 1 Kasım 2026'da açılıyor; 1 Ocak 2027'de başlayan kapsam için son gün 15 Aralık 2026. Yurt dışından taşınmak özel kayıt hakkı doğuruyor.
☐ Gelir vergisi	Atlanta'da şehir gelir vergisi yok. Georgia eyalet vergisi tek oran, 2026 için yüzde 4,99; eyalet beyannamesi Form 500, federal beyannameyle birlikte 15 Nisan.
☐ Emlak vergisi ve homestead	2026 faturaları geçici fatura (2025 oranlarıyla). Vadeler: City of Atlanta 30 Eylül, Fulton County ve diğer birimler 15 Ekim 2026; fatura gelmediyse 404-613-6100. Değerleme bildiriminden sonra itiraz süresi 45 gün . Homestead muafiyeti için son gün her yıl 1 Nisan ve Fulton geçerli bir Georgia ehliyeti ya da kimliği istiyor.
☐ Türkiye işleri	Georgia'ya T.C. Miami Başkonsolosluğu bakıyor (Atlanta'da konsolosluk yok). Şahsen işleri tek randevuda toplayın. Apostil Secretary of State'ten değil, Atlanta'daki GSCCCA'dan alınıyor, belge başına 3 \$.

Satış vergisi (1 Ekim 2026)

YER	ORAN
Atlanta şehir sınırları (Fulton ve DeKalb tarafı)	%8,9
Atlanta dışındaki Fulton County	%7,75
Atlanta dışındaki DeKalb County	%8

KİRA: GEORGIA KİRACIYI NASIL KORUYOR, NASIL KORUMUYOR

- **Depozito en fazla iki aylık kira** (Safe at Home Act, 1 Temmuz 2024 ve sonrası). Kira bittikten sonra **30 gün** içinde iade edilmeli. Giriş hasar listesi ve çıkış kontrolü yükümlülüğü yalnızca 10'dan fazla konutu olan ya da yönetici kullanan ev sahiplerini bağlıyor; küçük ev sahibinden kiralıyorsanız taşındığınız gün her odanın fotoğrafını çekip tarihli e-postayla gönderin.
- **Bildirim süreleri:** aydan aya kiracılıkta ev sahibi 60, kiracı 30 gün önceden bildiriyor. Ödenmeyen kira için dava açılmadan önce **en az 3 iş günü** yazılı bildirim gerekiyor; tebligattan sonra cevap için **7 gün** var.
- **Kira kontrolü yasak** ve devlet araya girmiyor. Eyaletin kendi el kitabı, kiracı ile ev sahibi arasındaki anlaşmazlığa karışacak bir devlet kurumu olmadığını yazıyor; yol Fulton ya da DeKalb magistrate mahkemesinden geçiyor. Sözleşmeyi, makbuzları ve fotoğrafları saklayın.

ATLANTA'DA İŞLETME RUHSATI: İKİ AYRI SORU

Atlanta'da iş ruhsatı (Occupational Tax Certificate) için **noter onaylı bir SAVE beyanı ve bir E-Verify beyanı** imzalamanız gerekiyor. Yalnızca vatandaşlar, green card sahipleri, "qualified alien" sayılanlar ve ABD'de yasal olarak bulunan nonimmigrant'lar (örneğin E-2, H-1B) imzalayabiliyor. Bu, o işte çalışıp çalışamayacağınız sorusundan ayrı: ruhsatı imzalamaya hakkınız olması çalışma izni anlamına gelmiyor.

VATANDAŞ DEĞİLSENİZ UNUTMAYIN

- Hiçbir formda "ABD vatandaşıyım" kutusunu işaretlemeyin, seçmen kaydı yaptırmayın. DDS'te seçmen kaydı önerilirse kabul etmeyin. Jüri çağrısı gelirse yok saymayın, ilçe jüri bürosuna haber verin.
- SNAP, Medicaid, PeachCare, Pathways, LIHEAP ya da başka bir kamu yardımına başvurmadan önce bir göçmenlik avukatına danışın: 18 Eylül 2026'dan beri yeni public charge kuralı yürürlükte. LIHEAP ayrıca yasal statü ve hanedeki herkes için SSN istiyor.
- Green card başvurunuz bekliyorsa advance parole olmadan yurt dışına çıkmayın. I-94 kaydınızı i94.cbp.dhs.gov üzerinden kontrol edin.

ATLANTA TÜRKÇE GÖÇMENLİK AVUKATI

Göçmenlik durumunuzla ilgili bir sorunuz mu var?



Avukat Asım Kılınç, Atlanta ve çevresindeki müvekkillere Türkçe ve İngilizce hizmet veriyor. Ücretsiz ön değerlendirme: clinchlaw.com/tr/free-evaluation · +1 866-491-7669
Ofis: 321 N Central Expy, Ste 206, McKinney, TX 75070

Bu rehberden sorumlu avukat: Asım Kılınç (Asım Clinch, Esq.), Clinch Law Firm P.C. Avukat Asım Kılınç Missouri barosuna kayıtlıdır (No. 76084) ve ABD federal göçmenlik hukuku alanında hizmet vermektedir.

Avukatlık reklamı. Bu rehber genel bilgilendirme amaçlıdır, hukuki tavsiye değildir ve bir avukatın tavsiyesinin yerini tutmaz. Bilgiler 1 Ekim 2026 itibarıyla resmi kaynaklardan derlenmiştir; ücret ve prosedürler değişebilir, işlem yapmadan önce resmi siteden kontrol edin. Bu belgeyi okumanız avukat-müvekkil ilişkisi kurmaz. Avukat seçimi önemli bir karardır ve yalnızca reklamlara dayanarak verilmemelidir. Güncel sürüm: clinchlaw.com/tr/sehir-rehberleri/atlanta-turk-gocmenlik-avukati