

KONTROL LİSTESİ · HOOVER

Hoover'a Taşınma Kontrol Listesi: İlk 30 Gün (2026)

Bir soru bütün listeyi açıyor: adresiniz hangi ilçede? Cevabı bir yere yazın, altı ayrı kalemde karşınıza çıkacak.

KISA CEVAP

Bu listeye tek bir işle başlıyoruz ve bu şehirde başka hiçbir iş ondan önce gelmiyor: **adresinizi sorgulayın**. Hoover **tek bir şehir ama iki ilçeye yayılıyor**, nüfus sayım bürosunun sınır verisine göre kara alanı **kabaca yarı yarıya** dağılıyor, ve **zarfınızdaki posta adresi ilçenizi söylemiyor**. Çıkan cevabı bir yere yazın, çünkü **altı ayrı kalemde tekrar tekrar karşınıza çıkacak**: satış ve gıda vergisi oranı, plaka ve tescil ofisi, veraset mahkemesi, emlak vergisi muafiyeti başvurusu, acil durum idaresi, ve sığınak listesi. Bir kalem bu mantığın bile dışında: **su dört ayrı idareden geliyor, kanalizasyon üçe bölünmüş, ve bu sınırların hiçbirisi ilçe sınırıyla örtüşmüyor**, yani orada ilçenizi bilmek yetmiyor, mahallenizi bilmeniz gerekiyor.

İlk gün: adresinizi sorgulayın

Bu rehberdeki en işlevsel bağlantı bir adres sorgusu, ve iki araç var; ikisi de kurumların kendi araçları ve ikisi de ücretsiz.

ARAÇ	NE VERİYOR
Nüfus sayım bürosunun adres sorgulama servisi	Bir adresin ilçesini, belediyesini ve okul bölgesini tek sorguda döndürüyor, kayıt ya da anahtar istemiyor . Bu araştırmada Hoover adresleriyle birinci elden test edildi
Eyalet vergi idaresinin adres sorgusu	O adrese uygulanan eyalet, ilçe ve şehir vergi oranlarını veriyor; yani ilçe sorusunu para tarafından kapatıyor

Bir uyarı: ilçelerin kendi harita servisleri bu araştırmada açılmadı (biri bot korumasıyla), bu yüzden onları kaynak olarak vermiyoruz.

Çıkan cevap nerede karşınıza çıkacak

KALEM	İLÇEYE GÖRE DEĞİŞİYOR MU
Satış ve gıda vergisi oranı	Değişiyor . Aynı şehirde iki farklı toplam oran var
Araçta yıllık değer vergisi	Değişiyor , çünkü hesabın bir çarpanı ilçe oranı
Emlak vergisi dairesi ve muafiyet başvurusu	Değişiyor . Başvuru eyalete değil ilçeye yapılıyor

KALEM	İLÇEYE GÖRE DEĞİŞİYOR MU
Araç tescili ve plaka gişesi	Değişiyor , ve şehrin içindeki ilçe ofisi yalnız bir ilçenin sakinlerine açık
Ehliyet ofisi	Değişiyor . İki ayrı ofis, iki ayrı saat
Veraset mahkemesi ve evlilik belgesinin kaydı	Değişiyor , ve ücretleri de farklı olabiliyor
Acil durum idaresi ve sığınak listesi	Değişiyor
İlçe işletme ruhsatı	Değişiyor
Okul bölgesi	Değişmiyor . Şehrin kendi okul sistemi var ve adres hangi ilçede olursa olsun aynı
Belediye zabıtası, imar, şehir ruhsatı ve bildirim kanalı	Değişmiyor . Hepsi şehrin kendisinde
Çöp toplama	Değişmiyor . Şehrin sözleşmesiyle tek firma
Kütüphane kartı	Değişmiyor . İki taraftaki Hoover sakini de ücretsiz kart alabiliyor
Hava tahmin ofisi	Değişmiyor . İki ilçe de aynı bölge ofisine bağlı, bu ölçüldü
Su ve kanalizasyon	Değişiyor, ama ilçeye göre değil . Sınırlar ilçe sınıрыyla örtüşmüyor

Son satır bu şehrin en kolay yanlış anlaşılan kalemi. Ve bir üçüncü katman daha var: bu eyalette **belediyeler sınırlarının dışındaki bir kuşakta da** vergi ve ruhsat yetkisi kullanabiliyor; vergi idaresinin kendi dosyasında Hoover için **bu kuşağa ait ayrı bir oran** duruyor. Yani **ben şehrin içinde değilim** diyen bir adres yine de şehre vergi ödüyor olabilir. **Bu yetkinin kanun dayanağı bu araştırmada okunamadı**, bu yüzden kuşağın sınırlarını yazmıyoruz.

İlk otuz gün

İŞ	NEREDE YA DA NASIL
☐ Adres sorgusunu çalıştırın ve ilçenizin adını yazın	geocoding.geo.census.gov . Komşunuzun cevabı sizin cevabınız olmayabilir ; bu şehirde sokağın iki yakası iki ayrı ilçede olabilir
☐ Federal adres bildirimini 10 gün içinde yapın	uscis.gov/addresschange/ ; bekleyen her başvurunun makbuz numarasını girin. Göçmenlik mahkemesinde dosyanız varsa ayrıca 5 gün içinde EOIR-33/IC formuyla
☐ Zarfınızdaki şehir adının değişmemesine aldanmayın	Bu şehirde bir adres posta tarafında başka bir şehrin adıyla yazılabilir. Yükümlülüğü tetikleyen zarf değil, taşınmanın kendisi . Şehrin içinde taşınmak bile ilçenizi değiştirebiliyor
☐ Elektrik ve gazı kendi adınıza açın	Adınıza gelen fatura birçok kapıda ikamet belgesi oluyor. Hesap açılış ücreti 40 dolar , depozito kredi kontrolüyle belirleniyor ve gerekiyorsa ortalama aylık faturanın iki katı

İş	NEREDE YA DA NASIL
☐ Abonelikte doğru soruyu sorun	Numaram yok demeyin. Şunu sorun: alternatif kimlik olarak ne kabul ediyorsunuz, pasaport ve bireysel vergi kimlik numarası listede var mı, şahsen başvursam değişir mi. Cevabı yazılı isteyin
☐ Suyun hangi idareden geldiğini öğrenin	Şehirde dört ayrı su idaresi var ve sınırlar mahalleye göre çiziliyor. Aşağıdaki tabloya bakın
☐ Kütüphane kartı alın	Şehir ya da ilçe sakini için ücretsiz, pasaport kimlik olarak kabul ediliyor , adres kanıtı olarak maaş pusulası bile sayılıyor ve yayımlanmış şartlarında Sosyal Güvenlik numarası geçmiyor. Shelby tarafındaki Hoover sakini de alabiliyor
☐ Ehliyet randevusunu ilçenizi öğrendikten sonra planlayın	İlçe gişelerinin hiçbirinde yabancı uyruklu işlemi yapılmıyor; eyalet ofislerinin çoğunda yapılıyor ama hepsinde değil. Ofisin adına değil türüne bakın
☐ Araç tescilini otuz gün içinde yaptırın	Shelby tarafındaysanız şehrinizin içindeki ilçe ofisini kullanamıyorsunuz. Yıllık değer vergisi plaka verilmeden tahsil ediliyor
☐ Çocuk varsa okul bölgesini arayın	Okul iki ilçeden etkilenmiyor ama bölgenin kayıt kuralları doğrulanmadı; belge listesini yazılı isteyin
☐ Bordroda yerel bir kesinti olup olmadığını işvereninize sorun	Hoover için bu turda bir meslek vergisi bulunamadı , ama bu yoktur demek değil. Ölçüt ikamet değil işin yapıldığı yer
☐ Telefonunuzdaki otomatik acil durum uyarılarını açık tutun	Kayıt gerekmiyor , uyumlu telefonlara otomatik gidiyor, ve hortumda esas kanal bu
☐ Sığınma yerinizi fırtına gelmeden belirleyin	En alt kattaki penceresiz iç mekân. Kiradaysanız sözleşmeyi imzalamadan binanın belirlenmiş sığınma alanını sorun
☐ Ev aldıysanız muafiyet takvimini takvime yazın	1 Ekim, 1 Ekim ile 31 Aralık arası ve 31 Aralık. Başvuru kendi ilçenizin gelir ofisine

SU, KANALİZASYON VE ÇÖP: SINIRLAR İLÇE SINIRIYLA ÖRTÜŞMÜYOR

Şehrin kendi sayfası su için **dört ayrı idare** sayıyor:

MAHALLE	SU İDARESİ	TELEFON
Şehrin büyük bölümü	Central Alabama Water	205-244-4000
Greystone (Greystone Highlands hariç)	Shelby County Water System	205-678-2818
Lake Cyrus ve Ross Bridge	Bessemer Water	205-481-4333
Quail Run ve Valley Station	Pelham Water	205-620-6420

- Bu tabloyu ilçe tablosuyla karıştırmayın.** Greystone Shelby tarafında ve suyu o ilçenin sisteminden geliyor, ama **Quail Run ile Valley Station da Shelby tarafında olmasına rağmen başka bir idareden su alıyor. İlçe sınırı su sınırını vermiyor.**
- Kanalizasyon üçe bölünmüş.** Şehrin kendi metni, sistemi **Inverness, Riverchase ve Southlake** bölgelerinde **şehrin kendisinin** işlettiğini yazıyor; şehrin işletme sayfası ayrıca **Jefferson County Environmental Services** (205-325-5390) ve **Southwest Water** (205-733-1672) adreslerini veriyor. **Hangi mahallenin hangisine bağlı olduğu tam olarak doğrulanmadı**, bu yüzden harita çizmiyoruz. Şehrin kendi kanalizasyon numarası **205-444-7523**.
- Sorumluluk sınırı:** binadan ana hatta kadar olan servis hattından **mülk sahibi sorumlu**; tıkanıklık ana hatta çıkarsa şehir müdahale ediyor.
- Çöpte durum basit:** şehrin sözleşmesiyle **tek firma, haftada iki toplama**, rotalar **06.30'da** başlayabiliyor, geri dönüşümde **ayırmaya ve yıkamaya gerek yok** ama **ikinci toplamada konteyner dışındaki poşetler alınmıyor. Çöp ücretinin nasıl faturalandığı doğrulanamadı**; taşınırken sorun.
- Bir internet uyarısı:** büyük su idaresinin adına benzeyen bir .org alan adı **kurumun sitesi değil, park edilmiş bir alan adı**. Kurumun doğru alan adı caw-al.gov. Ayrıca kurum 2025'te yeniden yapılandırılıp yeni adıyla iş yapmaya başladı; **eski faturalarda eski adı göreceksiniz**.
- Ve idarelerin kimlik kuralları okunamadı:** büyük idarenin kendi sitesine hiç erişilemedi, diğer üçünün abonelik kuralları incelenmedi. **Tarife ve depozito rakamı yazmıyoruz.** İdareyi arayın ve kimlik olarak neyi kabul ettiklerini adıyla sorun.

Şikâyet kapısı: kim düzenleniyor, kim düzenlenmiyor

Eyaletin düzenleyici kurumu kendi tüketici sayfasında **düzenlemediklerini isim isim** sayıyor: elektrik kooperatifleri, **çoğu su şirketi**, belediye işletmeleri, kablosuz hizmetler, kablolu televizyon ve bölgesel bir federal elektrik üreticisi. Cümleyi de şöyle bitiriyor: **bu nedenle kurumun bunlarla ilgili şikâyetleri çözme yetkisi yoktur.**

HİZMET	EYALET ŞİKÂYET MERCİİ
Elektrik ve doğalgaz	Var. Hoover'ın sağlayıcıları düzenlenen özel şirketler. Tüketici hattı 1-800-392-8050 , hafta içi 08.00 ile 17.00 arası
Su ve kanalizasyon	Yok. Muhatabınız doğrudan su idaresi, şehir ya da seçilmiş belediye meclisi

KESİNTİ YASAĞI: YALNIZ SOĞUKTA, VE DÖRT SINIRI VAR

- Düzenleyicinin kuralı şunu söylüyor: konut **elektrik ya da doğalgaz** hizmeti, o adreste o takvim günü için sıcaklığın **32 Fahrenheit derecesi ya da altında** olacağı tahmin ediliyorsa, ödeme yapılmadığı gerekçesiyle **kesilemez**. Belirleyici tahmin ulusal hava servisinin o konum için verdiği tahmin.
- **Kapsam yalnız elektrik ve doğalgaz. Su, kanalizasyon ve çöp bu kuralın dışında.**
- **Sıcak tetikleyici bulunamadı.** Yani **yaz aylarında klima kesintisine karşı bir eyalet koruması gösteremiyoruz**. Yoktur demiyoruz, bulamadık diyoruz.
- **Kaynağın yürürlük tarihi çok eski.** Kuralın sonradan değiştirilip değiştirilmediği doğrulanamadı, bu yüzden kuralı adıyla veriyoruz ama **bugün aynen geçerli olduğunu iddia etmiyoruz**.
- **Yalnız düzenlenen kuruluşları bağlıyor.** Hoover'ın elektrik ve gaz sağlayıcıları düzenleniyor, **su idareleri düzenlenmiyor**.
- **Ve işinize yarayacak bir hak:** her kuruluş, her ofisinde **en az bir çalışanına ödeme süresini uzatma ve taksitlendirme yetkisi** vermek zorunda. Ödeme gücünüze düşüğünüzde **kesinti bildirimi gelmeden arayın**.

Şiddetli hava: iki mevsim, ve bir sığınak boşluğu

- **İki ayrı mevsim var ve ikincisini yeni gelen bilmiyor.** Bölge hava ofisinin kendi metni asıl mevsimi **ilkbahar** (mart ile mayıs arası), ikincisini **kasım başından aralık ortasına** kadar diye tarif ediyor. Eylülde taşınan bir aile kasıma hazırlıksız girebiliyor.
- **Sığınağa gidilecek an gözetim anıdır, uyarı anı değil.** Tornado Watch koşulların uygun olduğu an ve **toplu bir sığınağa gidilecek an budur**; Tornado Warning anında kurumun kendi dili **bu anda yola çıkmak tehlikelidir** diyor.
- **Toplu sığınak listesinde Hoover geçmiyor.** Jefferson tarafındaki ilçe acil durum idaresinin 2025 tarihli belgesi **kırtan fazla yerleşim** sayıyor ve **Hoover o listede yok**; Shelby tarafındaki ilçe idaresine ve bir listeye **bu araştırmada hiç ulaşamadı**. Hoover'da **sığınak yoktur demiyoruz**, araştırma bulamadı diyoruz, ve **bulunamayan bir sığınağa güvenerek plan yapmamanızı** söylüyoruz.
- **Bir ad tuzağı:** şehrin kendi sitesindeki **acil barınma** başlıklı sayfa fırtına sığınağı listesi değil, **evsizlik ve acil barınma hizmetlerinin kaynak dizini**. İkisini karıştırmayın.
- **Prefabrik ya da mobil evde resmî tavsiye içeride korunmak değil, önceden çıkmak.** Hava servisi **mobil ev ve çadır güvenli değildir** diyor; bir ilçe acil durum idaresi **mobil evler fırtınada bulunulabilecek yerlerin en tehlikelilerindendir ve tahliye edilmelidir** diyor ve sığınağı olmayan parklardaki sakinlerin **yakında oturan arkadaş, komşu ya da akrabalarının yanında kalmak için plan yapmasını** istiyor. Bu bir kira kararıdır. **Hiçbir risk oranı yazmıyoruz**, çünkü sayısal bir oran hiçbir kurumun sayfasından doğrulanamadı.
- **Bir düzeltme:** Hoover'ın her iki ilçe parçası da **aynı bölge hava ofisine** bağlı; bu ölçüldü. İlçenizi bilmenizin gerekçesi başka: **uyarı metinleri ilçe adıyla geliyor, sığınak listeleri ilçeye göre yayımlanıyor, ve acil durum idaresi ilçeye göre değişiyor**.

Ev ve kira: imzadan önce beş soru

- 1 **Bu adres hangi ilçede?** Kendiniz sorgulayın, ev sahibinin cevabına güvenmeyin.
 - 2 **Suyu hangi idare veriyor, kanalizasyonu kim?** Dört idare var ve sınırlar mahalleye göre çiziliyor.
 - 3 **Bu binanın belirlenmiş bir sığınma alanı var mı, nerede?** Ev sahibinin böyle bir alan sağlama ya da gösterme yükümlülüğü olup olmadığı **doğrulanamadı**, bu yüzden soruyu siz sormalısınız.
 - 4 **Bu adres sel riskli bir bölgede mi?** Şehrin yapı denetim birimi **adres bazında kontrol ediyor**; şehrin kendi sayfası riskli bölgeleri adıyla sayıyor.
 - 5 **Elektrik aboneliğinde hangi kimlik kabul ediliyor?** Aboneliği açamazsanız taşınma tarihiniz kayabilir.
- **Korunan sınıflar:** eyaletin adil konut maddesi ırk, renk, din, cinsiyet, ailevi durum ve **ulusal kökeni** sayıyor. **Gelir kaynağı ve göçmenlik durumu listede yok**, ve **engellilik bu maddede sayılmıyor** (konutta engellilik koruması **federal konut kanunundan** geliyor, ikisi ayrı mevzuattır). Türk okur için asıl dayanak **ulusal köken**.
 - **Misilleme yasağı var ama dar:** yalnız üç hâlde işliyor. Yapı ya da konut koduyla ilgili ve sağlık ile güvenliği esaslı biçimde etkileyen bir ihlalin **kamu kurumuna** şikâyeti, kanunun belirli bir maddesindeki bir ihlalin **ev sahibine** şikâyeti, ve bir **kiracı birliğine** üyelik ya da böyle bir kuruluşun kurulması. **Bu üçü sayılarak yazılır, kiracı korunuyor diye genellenmez.**
 - **Depozito tavanı bir aylık kira**, üç istisnayla. **İade ya da kalem kalem yazılı hesap için 60 gün**; ev sahibi kaçırırsa **depozitonun iki katını** borçlanıyor, **ama bunu isteyebilmek için çıkarken yazılı bir yazışma adresi bırakmış olmanız gerekiyor.**
 - **Ve bir kalem düzeltilemiyor:** kira sözleşmesinde ya da **kira başvurusunda** esaslı bir olgunun kasten yanlış beyan edilmesi. **Anlamadığınız bir formu imzalamayın.**
 - **2011 kanunundaki göçmene kiralama yasağı kalıcı olarak durduruldu ama metin hâlâ kitapta basılı** ve arayan okur onu buluyor. Künye yukarıdaki okul bölümünde; bu konuda bir sorun yaşarsanız **bir avukata danışın.**

Vergi ve emlak: ilk aydan sonra geri gelen iki kalem

- **Bu eyalette gelir vergisi var.** Başka bir eyaletten geldiyse **net maaş hesabınızı yeniden yapın.** Satış ve gıda vergisi ise **iki taraf arasında farklı** ve oranları şehrin vergi bölümünde yazdık; eyalet gıda payını indirdi **ama yerel paylar inmedi**, yani markette gördüğünüz oran eyalet oranı değil.
- **Emlak vergisinde oturan ile kiraya veren arasında iki kat fark var:** sahibinin oturduğu tek ailelik konut bir sınıfta ve piyasa değerinin **yüzde 10'u** üzerinden; boş arazi ya da **münhasıran sahibi tarafından oturulmayan** mülk **yüzde 20** üzerinden değerlendiriliyor. **Yanlış beyanın cezası ağır:** idari kural, bilerek ve kasten yanlış bilgi verene en çok **on yıl geriye dönük** verginin **iki katını**, **yıllık yüzde 15 faiziyle** yüklüyor.
- **Artış tavanı mülk el değiştirince sıfırlanıyor.** Belirli sınıflarda yıllık artış **yüzde 7 ile** sınırlı, temel yıl **1 Ekim 2024** ve kural **1 Ekim 2025'te başlayan tahsilatlardan** itibaren uygulanıyor; ama tavan devredilmiyor. **Bütçenizi satıcının son vergi faturasına göre değil, yeni değerlemeye göre yapın.**
- **Numara sorusunun cevabı eyalette değil ilçede.** Muafiyetin idari kuralı baştan sona tarandı ve **hiçbir yerinde bir kimlik numarasından söz edilmiyor**; ama başvuruyu **ilçe** alıyor ve **hiçbir ilçenin yayımlanmış**

belge listesi okunamadı. Hoover'da bu, **iki ilçe için ayrı ayrı** sorulması gereken bir soru. **Başvuru son tarihinin ilçe düzeyinde farklı olup olmadığı da doğrulanmadı.**

Bu listenin tek cümlelik özeti: Hoover'da hemen her soru **adresinizi sorgulamakla** başlıyor, ve **bir kalemde o bile yetmiyor**, çünkü su ve kanalizasyonun sınırları ilçe sınırını tanımıyor.



HOOVER TÜRKÇE GÖÇMENLİK AVUKATI

Göçmenlik durumunuzla ilgili bir sorunuz mu var?

Avukat Asım Kılınç, Hoover'daki müvekkillere Türkçe ve İngilizce hizmet veriyor. Ücretsiz ön değerlendirme: clinchlaw.com/tr/free-evaluation · +1 866-491-7669
Ofis: 321 N Central Expy, Ste 206, McKinney, TX 75070

Bu rehberden sorumlu avukat: Asım Kılınç (Asim Clinch, Esq.), Clinch Law Firm P.C. Avukat Asım Kılınç Missouri barosuna kayıtlıdır (No. 76084) ve ABD federal göçmenlik hukuku alanında hizmet vermektedir.

Avukatlık reklamı. Bu rehber genel bilgilendirme amaçlıdır, hukuki tavsiye değildir ve bir avukatın tavsiyesinin yerini tutmaz. Bilgiler 10 Ekim 2026 itibarıyla resmi kaynaklardan derlenmiştir; ücret ve prosedürler değişebilir, işlem yapmadan önce resmi siteden kontrol edin. Bu belgeyi okumanız avukat-müvekkil ilişkisi kurmaz. Avukat seçimi önemli bir karardır ve yalnızca reklamlara dayanarak verilmemelidir. Güncel sürüm: clinchlaw.com/tr/sehir-rehberleri/hover-turk-gocmenlik-avukati