

KONTROL LİSTESİ · SCHAUMBURG

Schaumburg'a Taşınma Kontrol Listesi: İlk 90 Gün

Yeni gelenlerin sırayla yapması gereken işler, son tarihleri, temel rakamlar ve nereden yapılacağı. Yazdırıp işaretleyerek kullanın.

KISA CEVAP

Adres bildirimine tabiyseniz ilk 10 gün içinde yeni adresinizi USCIS'e bildirin. İlk hafta ComEd ve Nicor Gas aboneliğini açın (SSN şart değil) ve su hizmetini **kendi adınıza** açın: Schaumburg'da bunu kiracı yapıyor, 847-923-4520. Çöp ücreti yok, faturasını belde ödüyor. Ehliyet randevusunu Golf Road ofisinden alın, sürücü işlemleri randevulu. 30 gün içinde araç tapusu ve plakasını (316 \$) halledin; araç etiketi yok. Ve ilk gece arabayı sokakta bırakmayın.

VILLAGE HALL GEÇİCİ BİR BİNADA

Bu, 2026'da Schaumburg'a gelen birinin düşeceği en kolay tuzak. Beldenin eski binası Atcher Municipal Center (101 Schaumburg Ct.) 13 Mart'ta kapandı ve yerine yeni bir Village Hall inşa ediliyor. İşler bu arada **geçici Village Hall, 1000 E. Woodfield Rd., Schaumburg, IL 60173** adresinde yürüyor, hafta içi 08.00-17.00. Beldenin bazı sayfaları hâlâ eski adresi yazıyor, internetteki rehberler de öyle. Yeni binanın 2026 içinde bitmesi bekleniyor, yani gitmeden önce adresi beldenin kendi sayfasından teyit etmek mantıklı.

İlk 10 gün

İş	NEREDEN / NASIL
☐ Adresinizi USCIS'e bildirin (AR-11)	Genel kural olarak green card sahipleri dahil vatandaş olmayanların çoğu için zorunlu; A ve G vizesi sahipleri ile Visa Waiver ziyaretçileri hariç. Online hesap ya da ücretsiz AR-11: uscis.gov/addresschange . Chicago'dan Schaumburg'a ya da aynı sitede başka bir daireye taşınmak da sayılır.
☐ Göçmenlik mahkemesi dosyanız varsa EOIR-33	5 gün içinde: respondentaccess.eoir.justice.gov
☐ ICE check-in yükümlülüğünüz varsa	Adresi ICE Portal üzerinden de bildirin, taşındıktan sonra 5 iş günü içinde: portal.ice.gov
☐ Eyalet sekreterliğine adres bildirimi	Ehliyet ya da kimliğiniz varsa adres değişikliğini 10 gün içinde SOS'a bildirin. Postaneye verdiğiniz adres değişikliği USCIS kaydını güncellemez.

İlk hafta

İş	NEREDEN / NASIL
☐ Elektrik: ComEd	Chicago'dan geliyorsanız bu taraf değişmiyor. Yabancı pasaport, ITIN ve konsolosluk kimliği kabul ediliyor, SSN şart değil; iki kimlik isteniyor, en az biri devletin verdiği fotoğraflı kimlik. Telefon 800-334-7661, aynı numara kesinti ve düşmüş kablo bildirimi için de.
☐ Doğalgaz: Nicor Gas	Chicago'dan gelenler için en somut değişiklik bu: şehirde gaz Peoples Gas'ten gelirken burada Nicor Gas'ten geliyor, 888-642-6748. Eski hesabı taşıyamıyorsunuz, yeni başvuru yapıyorsunuz. Gaz kokusu alırsanız binayı terk edip dışarıdan arayın.
☐ Belediye elektrik programı beklemeyin	Schaumburg'un programı Aralık 2022'de sona erdi; Hoffman Estates ve Palatine'in Eylül 2023'te, Hanover Park'ın Eylül 2025'te. Yani bugün aktif bir belde programı yok ve kapınıza "belde tarifi" diye gelen bir teklif gerçek değil. Teklifi ComEd'in Price to Compare oranıyla karşılaştırın; yeni kaydı 10 gün içinde geri alma hakkınız var. Şikâyet ICC 800-524-0795.
☐ Su hizmetini kendi adınıza açın	Burada Chicago'nun tersi bir düzen var: beldenin ifadesi, yeni bir kiracıysanız New Water Service Form'u doldurarak su hizmetini kendi adınıza açmanız gerektiğini söylüyor. Önceki bakiyelerin kapatılmış olması isteniyor, yani önceki oturanın borcu varsa bu çözülmenden hesap açılmıyor. Fatura birimi 847-923-4520, hafta içi 08.00-17.00, waterdivision@schaumburg.com . Formun kimlik, depozito ya da SSN isteyip istemediğini doğrulayamadık, arayıp sorun.
☐ Çöp için bir şey yapmanız gerekmiyor	Hizmeti beldenin yüklenicisi LRS veriyor (844-633-3577) ve beldenin kendi ifadesiyle çöp ve geri dönüşüm programının temel maliyetini belde ödüyor. Mevcut bir eve taşındıysanız kovalar zaten evde. Toplama günü sabah 07.00'ye kadar kovayı çıkarıyorsunuz.
☐ Ehliyet randevusu	1227 E. Golf Rd., hafta içi 07.30-17.00, cumartesi 07.30-12.00. Sürücü işlemleri randevuyla: 312-793-1010 ya da 800-252-8980. 90 günlük yabancı ehliyet süresini kaçırmayın.
☐ Okul kaydı	District 54 (anasınıfı-8): online başvuru, sonra mahalle okulunda randevu, 847-357-5103. District 211 (9-12): kayıt lisede yapılıyor, 847-755-6600. Bir artı iki ikamet belgesi ve aslı mühürlü doğum belgesi ; hastane belgesi kabul edilmiyor.
☐ 311'i telefonunuza kaydedin	Schaumburg'un gerçek bir 311 hattı var: belde içinden 311, dışarıdan 847-895-4500 ve hat günün 24 saati, hafta sonu ve tatiller dahil insan tarafından karşılanıyor. Yazılı iz isterseniz internetten Customer Service Request formunu doldurun ya da 847-306-9862 numarasına mesaj atın; sistem takip numarası veriyor. Hayati tehlikede 911 (beldede 911'e mesaj da gönderilebiliyor).
☐ Gece park izni	Gece 02.30-06.00 arası sokağa park etmek yasak. Misafiriniz varsa ya da araç garaja girmiyorsa izin alın: 311 ya da internetten izin formu. İlk gece arabayı sokakta bırakmayın.
☐ Kütüphane kartı	Kütüphane beldenin bir birimi değil: Schaumburg Township District Library ayrı bir kütüphane bölgesi. Central Library 130 S. Roselle Rd., 847-985-4000; şubeler Hoffman Estates (1550 Hassell Rd., 847-885-3511) ve Hanover Park (1266 Irving Park Rd., 630-372-7800). Kart bölge sakinlerine ücretsiz ve pasaport açıkça kabul edilen kimlikler arasında . SSN istenmiyor. Belediye sınırı değil township sınırı belirleyici, bölge haritasına bakın.
☐ SSN başvurusu (uygunsanız)	Schaumburg'da SSA ofisi yok. En yakın ikisi Bloomingdale (230 West Lake Street, (877) 845-1577, yaklaşık 6 mil) ve Mount Prospect (705 North Wheeling Road, (866) 931-8350, yaklaşık 11 mil). Ama hangi ofise gideceğinizi posta kodunuz belirliyor: ssa.gov/locator . Girişten sonra 10 gün beklemeniz öneriliyor.

30 gün içinde

İş	NEREDEN / NASIL
☐ Illinois sigortası	Asgari 25.000 / 50.000 / 20.000 \$. Sigortasız sürmenin cezası en az 500 \$.
☐ Araç tapusu ve plakası	SOS, 1227 E. Golf Rd.: tapu 165 \$ + plaka 151 \$ = 316 \$. Araç etiketi yok , belde istemiyor.
☐ Emisyon testi	Cook County bütünüyle kapsamda. İki yılda bir, ücretsiz, randevusuz. Testi olmayan aracın plakası yenilenmiyor: illinoisairteam.net , 844-258-9071.
☐ I-PASS ya da Pay By Plate	Beldenin kuzey sınırında I-90 geçiyor. Kaçırılan geçişi 14 gün içinde Pay By Plate ile ödeyin.
☐ Metra kartı ve otopark	İstasyon 2000 S. Springinsguth Rd., Bölge 4. Union Station tek yön 6,75 \$, aylık 135 \$. Otopark günlük 2,00 \$, Passport Parking bölge 60193; aylık izin 36 \$. Güney otopark Roselle'de ve ayrı bir uygulamayla çalışıyor , yanlış uygulamaya ödeme yapmayın.
☐ Cook County Health CareLink	Sigortanız yoksa: 19-64 yaş, sigortasız ve Cook County'de en az 30 gündür oturuyor olmak. Kurum "bir kişinin göçmenlik durumu programa hak kazanmasını engellemez" diyor. Gelire göre yüzde 30, 50 ya da 100 indirim. Başvuru online değil, şahsen bir mali danışmanla; en yakın nokta Arlington Heights Health Center, 3250 N. Arlington Heights Rd., Suite 300. Saat ve numaraları gitmeden doğrulayın.
☐ Kiracıysanız iki şeyi yazılı isteyin	Mülkün geçerli bir kira ruhsatı olup olmadığını ve beldenin Crime Free Lease Addendum'unun tam metnini . İkincisi bu listedeki en önemli madde, aşağıda ayrıntılı yazdık.

90 gün içinde

İş	NEREDEN / NASIL
☐ Türk ehliyetiyle sürüş süresi	90 gün doluyor: Golf Road randevusunu bu süre içinde alın.
☐ Türkiye işleri	T.C. Chicago Başkonsolosluğu randevusu. Arabayla yaklaşık 32 mil ve trafiksiz 50 dakika, Metra MD-W ile Union Station'a yaklaşık 55-60 dakika. Konsolosluk 13 eyalete hizmet verdiği için randevular erken doluyor: konsolosluk.gov.tr
☐ Ev aldıysanız Homeowner Exemption	Vergiye esas değerden 10.000 \$ düşüyor; SSN sorulmuyor, konsolosluk kimliği kabul ediliyor. Muafiyet yalnızca başvurunca başlıyor, ev aldığınız yıl mutlaka başvurun. Vergi ve değerlendirme sorularınızı beldeye değil Schaumburg Township'e soruyorsunuz: 847-884-0030.
☐ Vergi dosyanızı kurun	Illinois gelir vergisi yüzde 4,95 sabit, belde gelir vergisi yok. SSN alamıyorsanız Form W-7 ile ITIN; Schaumburg'da IRS ofisi yok, en yakın ikisi Schiller Park ve Downers Grove, ikisi de yaklaşık 15 mil ve yalnızca randevuyla 844-545-5640. Ücretsiz beyanname yardımı için IRS VITA programı: 1-800-906-9887.

Schaumburg'da bilmeniz gereken rakamlar

KONU	RAKAM
Metra MD-W tek yön (Bölge 4, Union Station)	6,75 \$ · günlük kart 13,50 \$ · aylık kart 135,00 \$ · trende nakitle 5 \$ fazla
Metra istasyon otoparkı	günlük 2,00 \$ · aylık izin 36 \$ · üç aylık 90 \$
Pace otobüsü	Ventra ile 2,00 \$ · nakit 2,25 \$ · indirimli 1,00 ve 1,10 \$
DART çağrılı servis	nakit ve tam olarak 4,00 \$ · indirimli 2,00 \$ · on yolculuk karnesi 38 ve 19 \$ · hafta sonu servis yok
Woodfield tramvayı (Pace 905)	ücretsiz · mevsimlik takvim, hat bilgisi 847-923-3880
Su ve kanalizasyon	8,00 \$ hizmet ücreti artı 1.000 galon başına 12,39 \$ su ve 2,58 \$ kanalizasyon · fatura aylık, son ödeme ayın 20'si, gecikme cezası yüzde 10
Çöp ve geri dönüşüm	ayrı bir ücret yok, temel maliyeti belde ödüyor · kova değişimi 25 \$ · bahçe atığı kovası yılda 36 \$ artı 25 \$ taşıma
Araç tapusu ve plakası	165 \$ + 151 \$ = 316 \$ · araç etiketi yok
Kira ruhsatı (ev sahibi öder)	konut kirası 75 \$ · müstakil kiralık ev 125 \$ · kısa süreli kiralama 300 \$
Evlilik ruhsatı (Cook County Clerk, Skokie)	60 \$ · iki taraf şahsen · 1 gün sonra geçerli · 60 gün geçerli
Doğum belgesi onaylı kopya	ilk nüsha 15 \$ · her ek nüsha 4 \$ · ölüm belgesi 17 \$ ve 6 \$
Apostil (Illinois SOS Index Department)	belge başına 2 \$
Pasaport (Schaumburg Township, randevusuz)	yetişkin defter 130 \$ + 35 \$ kabul ücreti · fotoğraf 10 \$
Illinois gelir vergisi	yüzde 4,95 sabit · kişi başı muafiyet 2.925 \$ (2026) · belde gelir vergisi yok
Beldenin kendi vergileri	yüzde 1 belediye satış vergisi · yiyecek ve içecekte ek yüzde 2 · otel yüzde 8 · eğlence yüzde 5 · telekomünikasyon yüzde 6 · yakıt galon başına 3 sent · emlak devir vergisi her 1.000 \$ için 1 \$
Depozito üst sınırı (banliyö Cook County)	en fazla bir buçuk aylık kira · iade 30 gün

Kiracıysanız: imzalayacağınız ek madde

- Crime Free Lease Addendum zorunlu.** Belde, ev sahiplerinden ruhsat koşulu olarak bir kez Crime Free Housing seminerini tamamlamalarını istiyor ve ardından gelen kural kiracıyı doğrudan etkiliyor: her kira sözleşmesine beldenin ek maddesi eklenmek zorunda ve sözleşmeyi imzalayan herkesin bu eki de imzalaması gerekiyor, site yönetiminin kendi ek maddesi olsa bile. Koordinatör 847-348-7320 ya da 311.
- Kapsam geniş:** kiracı, hanedeki diğer kişiler, misafirler ve kiracının kontrolü altındaki herhangi bir kişi beldenin herhangi bir yerinde suç faaliyetinde bulunamıyor ya da buna yardımcı olamıyor.

- **Bilmeseniz de sorumlusunuz:** ek, kiracının bu fiillerden bilgisi olup olmadığına bakılmaksızın dolaylı olarak sorumlu olduğunu yazıyor. Yani eve gelen bir misafirin yaptığı şey sizin sözleşmenizi riske atabiliyor.
- **Mahkûmiyet gerekmiyor:** tek bir ihlal esaslı aykırılık sayılıyor ve tahliye için gerekçe oluşturuyor. Ek açıkça ceza mahkûmiyeti aranmadığını ve ispatın delillerin üstünlüğü ölçüsüyle yapılacağını söylüyor; bu, ceza davasındaki ölçütten çok daha düşük bir eşik. Sayılan fiiller de yalnızca ağır suçlardan oluşmuyor: kamu düzenini bozma, kumar ve alkolle ilgili suçlar da listede.
- **Mağdur korunuyor:** ek, suçun masum tarafı ya da mağduru olan kiracının, aile içi şiddet ve cinsel şiddet mağdurları dahil, ihlal durumunda olmadığını açıkça yazıyor ve kiracının suçları korkmadan bildirmeye teşvik edildiğini söylüyor. Şiddete maruz kalıyorsanız polisi aramak sizi tahliye riskine sokmuyor.
- **Okuduğumuz metin 15 Haziran 2016'da revize edilmiş.** Belde metni güncelleyebilir ve ekin daha yeni Illinois düzenlemeleriyle uyumunu kontrol etmedik; elinize verilen metni okuyun, internetteki bir kopyayla yetinmeyin. Illinois'in tahliye usulü ve bildirim kuralları bu ekin üstünde geçerli olmaya devam ediyor: ev sahibi tahliye için mahkemeye gitmek zorunda, kapıyı kendi kilitleyemiyor.
- **Kira ruhsatı:** belde yönetmeliğine göre kiraya verilen her mülkün bir kira ruhsatı olmak zorunda ve ruhsat 31 Aralık'ta bitiyor. Müstakil kiralık evler üç yılda bir denetleniyor (iç ve dış mekân, en az bir saat); apartman daireleri yalnızca şikâyet üzerine. İlan verene mülkün geçerli ruhsatı olup olmadığını sorun: Maliye 847-895-4500, Code Enforcement 847-923-3700.
- **Depozito ve bildirim:** beldenin kendi kiracı hakları yönetmeliği yok, bu yüzden banliyö Cook County yönetmeliği (RTLO) geçerli: depozito en fazla bir buçuk aylık kira, iade ve hasar listesi 30 gün içinde, yenilememe bildirimi 60 gün, kira ödenmedi bildirimi 5 gün, ihlalin bedeli depozitonun iki katı artı avukat ücreti. Bunu dolaylı bir çıkarımla saptadık, bir ihtilafta kesin durumu bir avukata doğrulatin.
- **SSN'iniz yoksa:** Illinois Human Rights Act Ocak 2024'ten beri konutta göçmenlik durumu ayrımcılığını yasaklıyor ve İnsan Hakları Departmanı SSN'i olmayan başvuru sahiplerini elemeyi hukuka aykırı örnekler arasında sayıyor; ITIN kabul edilmesi gerekiyor. Ücretsiz hukuki yardım: Cook County Legal Aid for Housing and Debt 855-956-5763, kuzey banliyöleri için North Suburban Legal Aid Clinic 847-737-4042, CARPLS 312-738-9200.

Ev aldıysanız: belde mi township mi?

- Beldenin kendi emlak vergisi gişesi yok; süreç Cook County üzerinden işliyor: Assessor (değer ve muafiyet), Clerk (oranlar), Treasurer (fatura), Board of Review (itiraz). Vergi yılda iki taksitte ve geçmişe dönük ödeniyor; 2025 vergi yılının ikinci taksiti 1 Ekim 2026'da ödendi. Tarihleri [Treasurer'ın son ödeme tarihleri sayfasından](#) kontrol edin.
- **Belde ile township aynı kurum değil** ve yeni gelenlerin en çok karıştırdığı nokta bu: belde, faturayla ya da değerlemeye ilgili soruları kendisine değil Schaumburg Township'e yönlendiriyor (847-884-0030, ofis 1 Illinois Blvd., Hoffman Estates).
- **Schaumburg Township 2025'te yeniden değerlendirildi** ve ilk değerler 2 Ekim 2025'te açıklandı; sıradaki tur 2028. Township yalnızca Schaumburg'u kapsamıyor, Streamwood, Hanover Park, Hoffman Estates, Rolling Meadows, Roselle ve Elk Grove Village'in tamamı ya da bir bölümü de içinde. Yeni ev sahipleri için pratik sonuç: 2025'te yeniden değerlendirilen bir mülkte ilk tam fatura beklediğinizden yüksek gelebilir ve değer bildiriminiz geldiğinde itiraz süresini kaçırmamanız gerekiyor.
- **Beldenin payı küçük:** belde kendi oranını vergiye esas değerın yüzde 0,619'u olarak yazıyor (2024 tarihli sayfa kaydı). Bu toplam faturanız değil; fatura ayrıca okul bölgelerini, kütüphane bölgesini, township'i ve

ilçeyi içeriyor. Bir Schaumburg parseli için toplam oranı resmi bir sayfada bulamadık; dökümü [Cook County emlak bilgi portalından](#) görebilirsiniz.

- **Satışta ve alıştır:** emlak devir vergisi satış bedelinin her 1.000 doları için 1 dolar; bunu alıcının mı satıcının mı ödediği okuduğumuz sayfada yazmıyor, kapanış öncesinde title şirketinize sorun. Önemli bir ayrıntı: ev alan kişi su hesabını **Emlak Devir Pulu talebi üzerinden** açıyor, yani pul işlemi sadece bir vergi kalemi değil, aboneliğinizin de kapısı.
- Türkiye'deki bir hesaptan vergi ödemesi göndermeyin, Treasurer yabancı banka ödemelerini iade ediyor.

VATANDAŞ DEĞİLSENİZ UNUTMAYIN

- Hiçbir formda "ABD vatandaşsıyım" kutusunu işaretlemeyin, seçmen kaydı yaptırmayın; Golf Road ofisi seçmen kaydı da aldığı için formun o bölümünü okuyun. Jüri çağrısı gelirse mektubu atmayın: Schaumburg Üçüncü Belediye Bölgesi'nde (Rolling Meadows adliyesi) ama gideceğiniz yeri mektubunuzdan okuyun, ve şartları taşıyorsanız görev tarihinden önce (312) 603-5879'u arayın.
- SNAP, Medicaid, All Kids ya da başka bir kamu yardımına başvurmadan önce bir göçmenlik avukatına danışın: 18 Eylül 2026'dan sonra alınan gelire bağlı yardımlar green card başvurunuzda değerlendirilebiliyor. Bir uyarı daha: **Schaumburg Township'in kendi sosyal yardım programları ABD vatandaşı ya da nitelikli göçmen olma şartı taşıyor**, boşa yolculuk etmemek için başvurmadan önce sorun.
- Beldenin kendi bir "welcoming" ya da sığınma yönetmeliğini bulamadık. Burada geçerli olan Illinois kanunu: eyalet ve yerel kolluğun sivil göçmenlik uygulamasına katılması genel olarak yasak, 287(g) anlaşmaları da yasak. Ama bu kanun ICE ve CBP'yi bağlamıyor, ceza soruşturmalarını kapsamıyor ve sizin dosyanızda hiçbir şeyi değiştirmiyor.
- I-94 kaydınızı kontrol edin: i94.cbp.dhs.gov. Hata varsa O'Hare Terminal 5'teki CBP ofisi düzeltiyor. Green card başvurunuz bekliyorsa advance parole olmadan yurt dışına çıkmayın. Göçmenlik memurları kapınıza gelirse ICIRR aile destek hattını (1-855-435-7693) ve avukatınızı arayın.

SCHAUMBURG TÜRKÇE GÖÇMENLİK AVUKATI

Göçmenlik durumunuzla ilgili bir sorunuz mu var?



Avukat Asim Kılınç, Schaumburg ve çevresindeki müvekillere Türkçe ve İngilizce hizmet veriyor.

Ücretsiz ön değerlendirme: clinchlaw.com/tr/free-evaluation · +1 866-491-7669

Ofis: 321 N Central Expy, Ste 206, McKinney, TX 75070

Bu rehberden sorumlu avukat: Asim Kılınç (Asim Clinch, Esq.), Clinch Law Firm P.C. Avukat Asim Kılınç Missouri barosuna kayıtlıdır (No. 76084) ve ABD federal göçmenlik hukuku alanında hizmet vermektedir.

Avukatlık reklamı. Bu rehber genel bilgilendirme amaçlıdır, hukuki tavsiye değildir ve bir avukatın tavsiyesinin yerini tutmaz. Bilgiler 1 Ekim 2026 itibarıyla resmi kaynaklardan derlenmiştir; ücret ve prosedürler değişebilir, işlem yapmadan önce resmi siteden kontrol edin. Bu belgeyi okumanız avukat-müvekkil ilişkisi kurmaz. Avukat seçimi önemli bir karardır ve yalnızca reklamlara dayanarak verilmemelidir. Güncel sürüm:

clinchlaw.com/tr/sehir-rehberleri/schaumburg-turk-gocmenlik-avukati